

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°4.1

REGLEMENT GRAPHIQUE

Nord

| | Prescription | Arrêt | Approbation |
|-----------------------------|--------------|-------|-------------|
| Elaboration du PLU | - | - | 17.12.2013 |
| Modification simplifiée n°1 | - | - | 03.09.2014 |
| Modification simplifiée n°2 | - | - | 28.04.2016 |
| Modification simplifiée n°3 | - | - | 07.02.2017 |
| Déclaration de projet n°1 | - | - | 12.04.2022 |
| Déclaration de projet n°2 | - | - | 21.01.2025 |

Echelle : 1 / 5 000e



Réalisation : Ovest 2m, Janvier 2025
Niveau : consultation publique
SDR : RGP33 / Lambert 93 (EPSG 2154)

Légende

- 2AUe
- A
- Ah4
- Ah5
- Ah6
- An
- Av
- Av-n
- NF
- Nh5
- Ni
- Nn
- Ns-t
- Ue
- Ue-c
- Uh1
- Uh2
- Uh3

- Arbres remarquables à protéger au titre de L.123-1-5-7 du CU
- Bâtiment d'intérêt Architectural et Patrimonial
- Cours d'eau
- Haie à protéger au titre de L.123-1-5-7 du CU
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Zone humide
- Zone inondable

| N° | Description | Libé | Superficie en m² | Qualificatif |
|-----|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|--------------|
| 1 | Création bases douce et stationnement | Bourg / Lieu de Faisla-Côté des Vignes | 427,00 | Commune |
| 2 | Création bases douce | Côté des Vignes / rue de Clermont | 160,00 | Commune |
| 3 | Création bases douce | Bourg / Avenue des Maires | 302,00 | Commune |
| 4 | Elargissement de voirie | Les Rivières | 1 430,00 | Commune |
| 5 | Création plateaux de stationnement / Grande | Rue / côté Nord | 2 932,00 | Commune |
| 6 | Création équipement public / Terrain de sport | Bd-Av | 42 294,00 | Commune |
| 7 | Meures compensatoires Zones humides | Bd-Av | 16 427,00 | CG44 Commune |
| 8 | Création bases douce / "parcours nature" | Le Noiset / Allée de Mères Sturtis | 1 297,00 | Commune |
| 9 | Création équipement public | Bourg / Place | 2 226,00 | Commune |
| 10 | Création stationnement + commerces | Bourg / Lieu de Faisla | 1 490,00 | Commune |
| 11 | Création bases douce / "parcours nature" | Le Noiset / Bord St-Louis | 5 537,00 | Commune |
| 12 | Supervie | | | |
| 13a | Création équipement public / STEP | La Barre Prieuré | 1 334,00 | Commune |
| 13b | Création équipement public / STEP | La Barre Prieuré | 1 050,00 | Commune |
| 14 | Création bases douce | Le Hémery / Place de la Robinerie | 1 109,00 | Commune |
| 15 | Création plateaux de stationnement + | Place de L'Arrière | 102,00 | Commune |
| 16 | Création équipement public / | La Jolie | 13 941,00 | CG44 Commune |
| 17 | Création équipement public | La Ripaudière | 172,00 | Commune |
| 18 | Aménagement de voirie | La Ripaudière | 920,00 | Commune |
| 19 | Elargissement voirie / piste cyclable et | La Ripaudière / St-Martin | 86,00 | Commune |
| 20 | Création bases douce | La Ripaudière / Les Folies St-Jac | 1 094,00 | Commune |
| 21 | Aménagement de voirie et équipement | La Ripaudière | 3 917,00 | Commune |
| 22 | Création bases douce | La Ripaudière / Allée de Clermont | 2 476,00 | Commune |
| 23 | Création bases douce | Allée de Clermont | 1 150,00 | Commune |
| 24 | Supervie | | | |
| 25 | Supervie | | | |
| 26 | Création bases douce | Les Ripaudières / voie communale | 340,00 | Commune |
| 27 | Séparation bases douce | Les Ripaudières / rue de Clermont | 125,00 | Commune |
| 28 | Création plateaux de stationnement | Boulevard | 1 296,00 | Commune |
| 29 | Création stationnement | Bourg / Place Saint-Martin | 102,00 | Commune |
| 30 | Création plateaux de stationnement | Boulevard / Place Saint-Martin | 320,00 | Commune |
| 31 | Création stationnement | St-Martin | 1 937,00 | Commune |
| 32 | Elargissement voirie / piste cyclable et | La Ripaudière | 241,00 | Commune |
| 33 | Création bases douce | Vendin / Côté de Clermont | 1 161,00 | Commune |
| 34 | Supervie | | | |
| 35 | Elargissement voirie et création plateaux de | Impasse des Châtaignes | 477,00 | Commune |
| 36 | Création bases douce | Bd-Av / Terrain ROP23 | 1 531,00 | Commune |
| 37 | Création plateaux de stationnement | La Jolie | 313,00 | Commune |
| 38 | Création voirie et plateaux de stationnement | La Maison-Neuve / route de L'Arrière | 1 243,00 | Commune |
| 39 | Création voirie | La Maison-Neuve / route de L'Arrière | 824,00 | Commune |
| 40 | Création voirie pour débordement | La Coignée | 120,00 | Commune |
| 41 | Création voirie pour débordement | La Ripaudière | 254,00 | Commune |
| 42 | Création plateaux de stationnement | Bd-Av | 991,00 | Commune |
| 43 | Création STEP | La Petite Fanchette | 2 026,00 | Commune |
| 44 | Supervie | | | |
| 45 | Création bases douce | Les Ripaudières / Les Maires | 917,00 | Commune |
| 46 | Création bases douce | Les Ripaudières / Les Maires | 264,00 | Commune |
| 47 | Création bases douce | Bourg / Allée de Cery / La Vierge | 1 596,00 | Commune |
| 48 | Création de voirie | Bourg / Les Gâtiers | 252,00 | Commune |
| 49 | Création bases douce | Bourg / La Vierge / Le Champ St-Jac | 223,00 | Commune |
| 50 | Supervie | | | |
| 51 | Création plateaux de stationnement | La Jolie | 85,00 | Commune |
| 52 | Création plateaux de stationnement | La Jolie | 194,00 | Commune |
| 53 | Elargissement voirie | Les Ripaudières / route des Landes | 3 643,00 | Commune |
| 54 | Elargissement voirie | Les Ripaudières / route de la Rose / | 1 923,00 | Commune |
| 55 | Elargissement voirie | Les Ripaudières / route de la Rose / | 1 923,00 | Commune |
| 56 | Création voirie pour débordement | L'Orme / Les Gâtiers | 1 494,00 | Commune |
| 57 | Création bases douce | Vieil / Communes / M ^{re} / Coullées | 1 620,00 | Commune |
| 58 | Création bases douce | La Métrière | 2 273,00 | Commune |
| 59 | Création bases douce | Vendin / Côté de St-Rufin | 35,00 | Commune |
| 60 | Création bases douce | Couée de Pélou / Couée | 776,00 | Commune |
| 61 | Création bases douce | Couée de Pélou / Est | 1 491,00 | Commune |
| 62 | Création STEP | La Trappe / Bécouze | 2 494,00 | Commune |
| 63 | Création STEP | La Ripaudière | 160,00 | Commune |
| 64 | Création bases douce | La Ripaudière | 1 094,00 | Commune |