



Commune Le Cellier (44)

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°4.2

REGLEMENT GRAPHIQUE

Sud

N°	Description	Lieu	Superficie en m²	Résultats	N°	Description	Lieu	Superficie en m²	Résultats
1	Création zones douce et stationnement	Bourg / Lieu de Fautin Denis	437,00	Commune	30	Emplacement voie / piste cyclable et stationnement	La Rigaudière	241,00	Commune
2	Création zones douce	Cité des Vignes / rue de Clermont	103,00	Commune	31	Création zones douce	Vandré-Gabé-Comport	1 913,00	Commune
3	Création stationnements PMR	Bourg / rue des Moines	102,00	Commune	34	Supplée			
4	Elargissement de voie	Les Thalesières	1 435,00	Commune	35	Emplacement voie et création palette de stationnement	Impasse des Orfèvres	477,00	Commune
5	Création palette de stationnement	Bourg / rue Nord	7 963,00	Commune	36	Création zones douce	Bel Air / Traversée RD23	1 036,00	Commune
6	Création emplacement public / zone de sport	Beaulieu	44 296,00	Commune	37	Création palette de stationnement	La Lézou	3 130,00	Commune
7	Emplacement zones humides	Beaulieu	19 027,00	COAH Commune	38	Création palette de stationnement	La Maison Neuveville de Lancy	1 500,00	Commune
8	Création zones douce / zones nature	Le Nouvo / Allée de Révolet	1 207,00	Commune	39	Création voie	La Maison Neuveville de Lancy	124,00	Commune
9	Création stationnements	Bourg / Epine	2 222,00	Commune	40	Création voie pour écoparc	La Caillé	120,00	Commune
10	Création stationnements + commerces	Bourg / rue de Fautin	1 496,00	Commune	41	Création palette pour écoparc	La Rablère	204,00	Commune
11	Création zones douce / zones nature	Le Nouvo / Bord de Loire	5 997,00	Commune	42	Création palette de stationnement	Bel Air	997,00	Commune
12	Supplée				43	Création STBP	La Pella-Funère	2 086,00	Commune
13a	Création emplacement public - STBP	La Barre Pointe	1 246,00	Commune	44	Supplée			
13b	Création emplacement public - STBP	La Barre Pointe	1 096,00	Commune	45	Création zones douce	Les Thalesières Les Moines	917,00	Commune
14	Création zones douce	La Ferrière / rue de la Robineau	1 057,00	Commune	46	Création zones douce	Les Thalesières Les Moines	264,00	Commune
15	Création palette de stationnement + emplacement zones	La Ferrière Funère	820,00	Commune	47	Création zones douce	Bourg / Allée du Cerny-La Visière	1 696,00	Commune
16	Création palette de zone et emplacement zones	La Joie	63 996,00	COAH Commune	48	Création de voie	Bourg / Les Gattines	230,00	Commune
17	Création zones douce	La Pigiardières	172,00	Commune	49	Création zones douce	Bourg / La Visière-La Chapelle Brant	223,00	Commune
18	Aménagement de voie	La Rablère	920,00	Commune	51	Création palette de stationnement	La Joie	193,00	Commune
19	Emplacement voie / piste cyclable et stationnement	La Pigiardières de l'Est	240,00	Commune	52	Création palette de stationnement	La Joie	194,00	Commune
20	Création zones douce	La Pigiardières de l'Est	1 084,00	Commune	53	Elargissement voie	Les Thalesières / rue des Landes	3 646,00	Commune
21	Aménagement de voie et écoparc public	La Rigaudière	3 917,00	Commune	54	Elargissement voie	Les Thalesières / rue de la Noë	1 063,00	Commune
22	Création zones douce	La Savonnerie-Maison de Clermont	2 276,00	Commune	55	Elargissement voie	Bel Air	1 038,00	Commune
23	Création zones douce	Ablis de Clermont	9 106,00	Commune	56	Création voie pour écoparc	Ormeau / Les Grilles	1 864,00	Commune
24	Supplée				57	Création zones douce	Non communes n°8 - Couleux	1 000,00	Commune
25	Supplée				58	Création zones douce	La Rablère	2 026,00	Commune
26	Création zones douce	Les Thalesières / rue communale	340,00	Commune	59	Création zones douce	Vandré-Gabé de l'Est	365,00	Commune
27	Création zones douce	Les Thalesières Les Moines	120,00	Commune	60	Création zones douce	Couleux de l'Est	718,00	Commune
28	Création palette de stationnement	Beaulieu	1 296,00	Commune	61	Création zones douce	Couleux de l'Est	1 499,00	Commune
29	Création stationnements	Bourg / Place Saint-Michel	102,00	Commune	62	Création STBP	La Pella-Funère	2 086,00	Commune
30	Création palette de stationnement	Rue des grands coteaux	339,00	Commune	63	Création STBP	La Pella-Funère	490,00	Commune
31	Création stationnements	St-Maur	1 917,00	Commune	64	Création zones douce	La Savonnerie	1 096,00	Commune

	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	-	-	17.12.2013
Modification simplifiée n°1	-	-	03.09.2014
Modification simplifiée n°2	-	-	28.04.2015
Modification simplifiée n°3	-	-	07.02.2017
Déclaration de projet n°1	-	-	12.04.2022
Déclaration de projet n°2	-	-	21.01.2025